

Ia Grai, ngày 20 tháng 6 năm 2024

Số: 661/TB-THADS

**THÔNG BÁO**  
**Về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá**

Căn cứ Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự số 107/2019/QĐST-DS ngày 28 tháng 10 năm 2019 của Tòa án nhân dân thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 318/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 01 năm 2020; Quyết định thi hành án số 294/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 03 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai.

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 48/QĐ-CCTHADS ngày 31 tháng 5 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Thông báo v/v lựa chọn tổ chức thẩm định giá số 632/TB-THADS ngày 12 tháng 06 năm 2024, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên gồm: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại làng Út, xã Ia Hrunh huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai, thuộc thửa đất số 40, tờ bản đồ số 13, diện tích thực tế 4601,5m<sup>2</sup>; Mục đích sử dụng: Đất trồng cây lâu năm; Thời hạn sử dụng: đến tháng 3 năm 2051 theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AB 632569 do Ủy ban nhân dân huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai cấp ngày 18 tháng 4 năm 2006, đứng tên ông Hoàng Văn Thành đã chuyển nhượng cho ông Lục Thanh Ba và bà Đỗ Thị Vân.

Đất có tứ cận như sau:

- + Phía Đông giáp đường đất có chiều dài 31,72m;
- + Phía Tây giáp thửa đất số 25 có chiều dài 32,43m;
- + Phía Nam giáp thửa số 28 có chiều dài 144,14m;
- + Phía Bắc giáp thửa số 22 có chiều dài 143,69m

Tài sản gắn liền trên đất: Trên đất trồng 800 bụi chuối nhưng hiện nay không chăm sóc, không cho thu hoạch.

(Hiện trạng tài sản kê biên theo sơ đồ trích lục thửa đất lập ngày 07/6/2024).

Hết thời hạn nộp hồ sơ, đã có 01 đơn vị nộp hồ sơ thẩm định giá, cụ thể: Chi nhánh Công ty cổ phần thẩm định giá E Xim tại tỉnh Gia Lai; số 34A Cù Chính Lan, phường Diên Hồng, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai.

Sau khi xem xét các tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai đã thống nhất lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản là: Chi nhánh Công ty cổ phần thẩm định giá E Xim tại tỉnh Gia Lai; số 34A Cù Chính Lan, phường Diên Hồng, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai.



Đề nghị Quý đơn vị đến ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản trên theo quy định.

Vậy, thông báo để các đơn vị tổ chức thẩm định giá tài sản biết, liên hệ, thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- Viện KSND huyện Ia Grai (K/sát);
- Trang thông tin điện tử của Cục THASDS tỉnh Gia Lai ( Đề đăng tin);
- Chi cục trưởng (Đề báo cáo);
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**  
  
**Nguyễn Tấn Tài**